Oosterzele

Dagorde gemeenteraad

Zitting van 19 november 2026

ons kenmerk: **datum** 10-11-2026

Geacht raadslid

Wij nodigen u voor de eerste keer uit om de vergadering van de gemeenteraad van **donderdag 19 november 2026** bij te wonen. Die vergadering heeft onderstaande agenda.

De gemeenteraad vindt fysiek plaats, aansluitend op de raad voor maatschappelijk welzijn. We verwachten u in de **raadszaal** van het gemeentehuis.

Elektronisch ondertekend op 10/11/2026 door Borchert Belien, algemeen directeur

Gemeentebestuur van OOSTERZELE Prov. Oost-Vl.

Elektronisch ondertekend op 10/11/2026 door Dahlia De Deyn, voorzitter gemeenteraad

Agenda

Openbare zitting

1. Goedkeuren notulen van de gemeenteraadszitting van 15 oktober 2026

De notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikelen 277 en 278 van het decreet lokaal bestuur. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

2. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Onderschrijven van de nieuwe investeringen in de rekeningsector B (Portfineco) van Zefier

Het lokaal bestuur is vennoot van Zefier. In het kader van nieuwe investeringen in windturbines in de haven van Zeebrugge is bijkomende financiering nodig in een Strategische Particiatie van Zefier, Portfineco. Aan het lokaal bestuur wordt de kans gegeven de financiering voor de nieuwe investeringen te onderschrijven.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

3. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de bijzondere algemene vergadering van OVSG (Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten) op 23 november 2026

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende bijzondere algemene vergadering van OVSG van 23 november 2026 te bepalen

4. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van Westlede op 1 december 2026

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van Westlede op 1 december 2026 te bepalen.

5. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de bijzondere algemene vergadering van ILvA op 8 december 2026

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende bijzondere algemene vergadering van Ilva op 8 december 2026 te bepalen.

6. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van Veneco op 9 december 2026

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van Veneco op 9 december 2026 te bepalen.

7. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv op 15 december 2026

Aan de raad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026 te bepalen.

8. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de dagorde, vaststellen van het mandaat van vertegenwoordiger en bepalen van de standpunten voor de algemene vergadering van Solva op 16 december 2026

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te willen nemen van de dagorde, een vertegenwoordiger aan te duiden en zijn standpunten voor de komende algemene vergadering van 16 december 2026 te bepalen.

9. Financiën - Goedkeuren van de dotaties 2027 aan de Hulpverleningszone Centrum

De dotaties van de gemeenten aan de Hulpverleningszone Centrum worden jaarlijks goedgekeurd door de gemeenteraad. In functie van het ontwerp van de begroting en de door de gemeenten aanvaarde verdeelsleutel worden voor 2027 door de gemeente Oosterzele dotaties toegekend aan de Hulpverleningszone Centrum.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

10. Financiën - Goedkeuren van het gewijzigd meerjarenplan 2026-2031 AGB De Kluize

Elk autonoom gemeentebedrijf moet zijn meerjarenplanning minstens één keer per jaar aanpassen. Door de administratie werd wijziging 1 van de meerjarenplanning van AGB De Kluize voorbereid.

De raad van bestuur is bevoegd om het gewijzigd meerjarenplan van het Autonoom Gemeentebedrijf vast te stellen. Nadien is het aan de gemeenteraad om het gewijzigd meerjarenplan 2026-2031 van het AGB goed te keuren.

Door de raad van bestuur van AGB De Kluize werd de gewijzigde meerjarenplanning 2026-2031 vastgesteld.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

11. Burgerzaken - Vaststellen van het retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken - wijziging van beslissing van 27 februari 2024

Vanaf 28 september 2026 wordt het verblijfsdocument attest van immatriculatie, de 'oranje kaart', vervangen door een beveiligd boekje in paspoortvorm. Daarom moet het retributiereglement voor de afgifte van administratieve stukken worden aangepast.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt vast te stellen.

12. Woon- & Leefomgeving - Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst inzake het BSO tussen WMVLA en Oosterzele

Op 1 januari 2026 startte het nieuwe Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042. Iedere gemeente met een opgelegd Bindend Sociaal Objectief is verplicht om een overeenkomst te sluiten met de woonmaatschappij die erkend is voor haar grondgebied. Voor Oosterzele is dit Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen. De overeenkomst heeft betrekking op de realisatie van het gemeentelijk objectief voor sociale huurwoningen en geldt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2042.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

13. Woon- en Leefomgeving - Goedkeuren van het beleidsplan ruimte Oosterzele

De gemeente Oosterzele beschikt momenteel over een gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, dit is ondertussen meer dan 15 jaar oud. Hoewel het structuurplan nog steeds waarde heeft, biedt het niet langer een volwaardig antwoord op de nieuwe ruimtelijke uitdagingen van vandaag en de volgende decennia. Thema's zoals de bouwshift en klimaatverandering komen in het structuurplan nog onvoldoende aan bod. Om een geactualiseerd ruimtelijk beleid te kunnen voeren heeft de gemeente Oosterzele in het meerjarenplan 2026-2031 voorzien om een nieuw gemeentelijk beleidsplan ruimte op te maken. Met actie AC019 kiest het bestuur expliciet voor de opmaak van een nieuw beleidsplan ruimte. De actie wordt als volgt omschreven: De studie zal de basis vormen voor het toekomstige ruimtelijk beleid van de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit punt goed te keuren.

14. Infrastructuur - Voorlopig vaststellen van het rooilijnplan voor de gedeeltelijke verplaatsing van de Baelegemscheweg - voetweg nr. 54 (Lange Munte- Morestraat)

Het te verplaatsen deel van de Baelegemscheweg vormt een deel van de verbinding tussen de Morestraat en de Lange Munte. De verplaatsing van deze voetweg kadert in een onbetwiste/rechtszekere en snelle heropening van de wegel en het herstellen van de verbinding met de andere delen van de Baelegemscheweg. Het voorstel voor vernieuwd tracé werd uitgewerkt in overeenstemming met de eigenaar van het perceel.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om principieel akkoord te gaan met deze verplaatsing, het ontwerp rooilijnplan voorlopig vast te stellen en het college van burgemeester en schepenen te gelasten het openbaar onderzoek op te starten en te doorlopen.

15. Raden en commissies - Kennisnemen van de viering van 35 jaar jumelage met Oberkirch op 16 en 18 oktober 2026

In het weekend van 16 tot en met 18 oktober 2026 vierde Oosterzele 35 jaar jumelage met Oberkirch. Het lokaal bestuur stelde een programma samen met verbindende activiteiten en een officiële bevestiging van de vriendschapsband tussen beide gemeenten.
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.

16. Intergemeentelijk samenwerkingsverband - Kennisnemen van de verslaggeving over de dienstverlenende vereniging Veneco

Gemeentelijke deskundige Dahlia De Deyn geeft ter zitting een mondelinge toelichting.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit punt.

17. Gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn – Kennisnemen van de vergaderkalender 2027

De voorzitter deelt de geplande vergaderdata van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn voor 2027 mee. De kalender geeft de raadsleden de kans om hun agenda tijdig te organiseren. De data blijven onder voorbehoud van eventuele wijzigingen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de vergaderkalender.

Elektronisch ondertekend document, blz. 4 van 4. Verifieerbaar via code.esignflow.be met code 1334-0963-6219-5008 en wachtwoord tafimob